IL NUOVO GRAND HOTEL DI BERGAMO

Un'architettura sobria, elegante senza tempo. Di certo l'Hotel Life Source, sorto in via Briantea, firmato dall'arch. Leonardo Togni, realizzato da COSPE costruzioni di San Paolo d'Argon, rappresenta qualcosa di assolutamente unico e nuovo nel panorama cittadino. Era atteso già dal 2015, l'anno dell'expo di Milano ma, lungaggini di vario genere, ne hanno rallentato il cammino e, solo alla fine della scorsa estate, ha preso vita... e che vita. Rimosse le barriere che ne hanno celato la costruzione, adesso il solido di vetro e acciaio, si staglia alla periferia sud ovest di Bergamo in tutta la sua maestosa linea blu, contraltare alla moderna fisionomia dell'Ospedale poco distante.

L'edificio è stato progettato secondo i canoni attuali del risparmio energetico e della sostenibilità degli intervento, aspetti questi curati dall' ing. Casale.
Le murature esterne ed i serramenti garantiranno il miglior rapporto di trasmittanza delle strutture. L'isolamento acustico è stato pensato per contenere i livelli sonori attraverso l'utilizzo di sistemi passivi efficienti. Grazie a Fulvio Bettinelli, incaricato nella progettazione delle stratigrafie murarie e dell'involucro esterno, abbiamo ottenuto un isolamento acustico di livello elevato tra le camere si è raggiunto 57 dB mentre l'isolamento di facciata 49,0 dB.

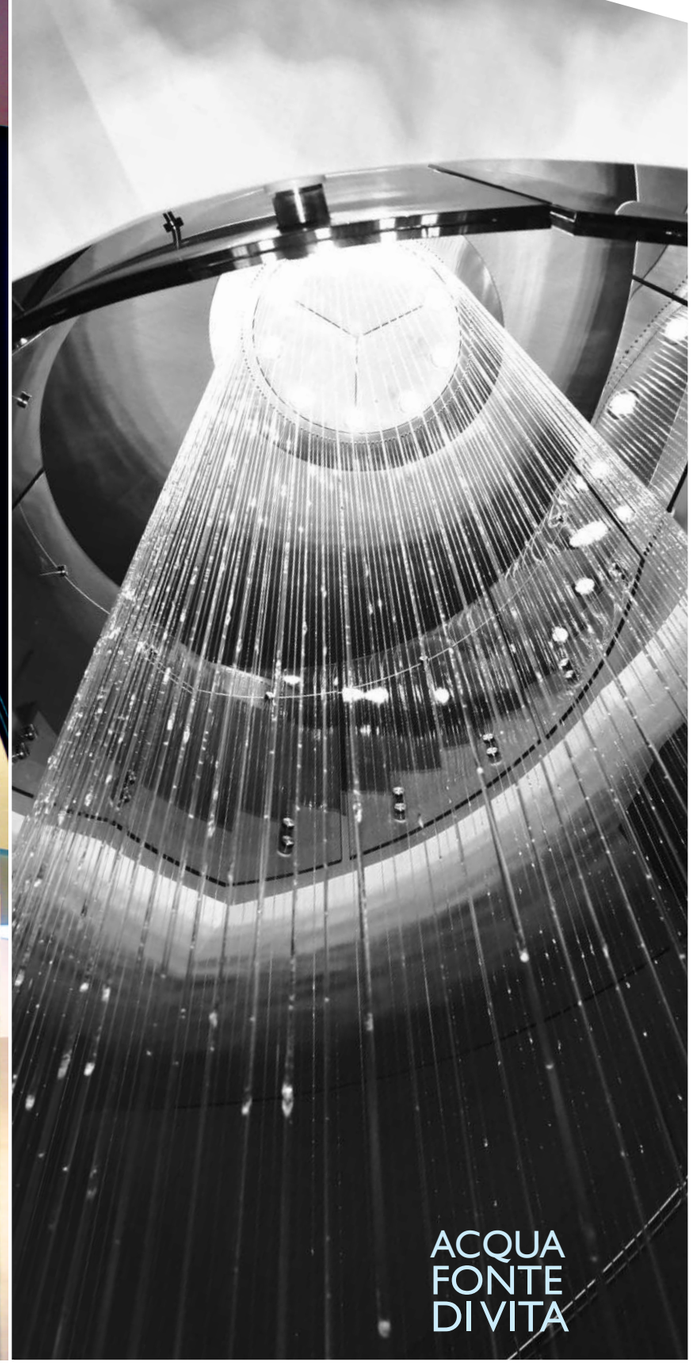
ACQUA FONTE DI VITA

Arch. Leonardo Togni progetto e direzioni lavori architettonica
Ing. Saverio Valicenti progetto e direzione lavori strutture
Ing. Antonino Casale progetto e direzione lavori impianti meccanici ed elettrici
Geom. Carlo Angiolini coordinamento tecnico e sicurezza

L'edificio è caratterizzato da una ridotta impronta al suolo avente la forma di una T e questo ha consentito di dare, a quasi tutte le camere, un affaccio sulle colline di Città Alta e della Benaglia con una vista indimenticabile ad ogni ora del giorno. Inutile dire che questo deve essere stato il primo concetto acquisito dal progettista l'arch. Leonardo Togni che si è ispirato a criteri contemporanei anche nella scelta dei materiali privilegiando facciate continue in vetro abbinando sui tre fianchi opachi lastre in gres porcellanato. Molto utilizzate le lamiere in corten, attuali per la loro particolare cromia, sia per la terrazza in copertura, sia per la cinta di fronte all'ingresso. Nel complesso i tre materiali principali ben si integrano tra loro e sottolineano un'architettura sobria, elegante, senza tempo.
La presenza di acqua nell'immediato sottosuolo ha posto di fronte a progettisti e costruttori quesiti non indifferenti per isolare le fondamenta dalla falda ma che hanno anche dato l'opportunità di realizzare le fontane, di grande impatto scenografico, che fanno da cornice all'edificio.
Ed è stata questa la presenza di un elemento naturale così prezioso a suggerire anche il nome dell'Hotel Life Source, appunto fonte di vita.

GLI SPAZI APERTI
Particolare cura e attenzione è stata dedicata alla soluzione degli spazi aperti, sia privati che di uso pubblico (parcheggio), valutati sul piano progettuale con soluzione di continuità.
L'ambiente circostante rappresenta il valore aggiunto al "bell'oggetto" rappresentato dall'edificio.

Entrati nella hall la vista viene catturata dalla scala elicoidale che collega i quattro piani pubblici, ancorata in tre soli punti, praticamente sospesa e fasciata una barriera trasparente in cristallo.



Il linguaggio compositivo evidenzia il punto d'incontro fra gli elementi verticali (i fronti) e gli elementi orizzontali e lo sbalzo che definisce l'ingresso alla struttura ricettiva.
La ricerca della contemporaneità compositiva nell'insieme e il rigore formale nel trattamento delle superfici esterne la "pelle", restituisce all'osservatore una sensazione di modernità evitando le soluzioni dalla durata effimera e altamente suscettibili di "appassimento prematuro" delle scelte architettoniche.

L' hotel ha all'interno diverse funzioni: un ristorante, un-bistrot, una vasca riabilitativa, una spa, una terrazza panoramica di circa 1000 mq, servizi di cura alla persona, una Day Surgery per una superficie di oltre 7 mila mq di cui una buona parte realizzata al piano interrato per contenere l'impatto esterno dell'involucro architettonico.

Il progetto è stato pensato nel pieno rispetto della normativa vigente in tema di superamento della barriere architettoniche, la struttura difatti risulta pienamente accessibile anche alle persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, abbiamo realizzato al secondo piano 8 camere attrezzate per persone con disabilità anche sensoriale.

Al piano terra trovano spazio la reception, la hall, il ristorante per 90 coperti, il bar e una grande sala meeting e fanno da supporto alle funzioni ricettive dei piani superiori. Grazie all'altezza di circa 6 metri del piano terra è stato possibile realizzare un piano ammezzato utilizzato in parte come sala colazione e in parte come meeting point

NELLO STUDIO DELLA DISPOSIZIONE INTERNA DEGLI SPAZI DESTINATI A CAMERE D'ALBERGO, SI È TENUTO CONTO SOPRATTUTTO DELLA FUNZIONALITÀ E RAZIONALITÀ DEGLI AMBIENTI PRIVILEGIANDO UNA DISTRIBUZIONE DELLE CAMERE AI VARI PIANI "A PETTINE" CON UN CORRIDOIO CENTRALE E CAMERE AI LATI.

Al primo piano, dedicato alla funzione ricettiva alberghiera con 26 camere doppie, trovano spazio anche una sala conferenze ed un business center.
Al secondo piano sono state inserite e attrezzate 8 camere tra cui due suite per persone con disabilità anche sensoriale.
Al secondo, terzo e quarto piano sono state realizzate 102 camere doppie tutte dotate di bagno esclusivo. 34 per ogni piano con 2 suite e 6 appartamenti dotati di angolo cottura, soggiorno e camera da letto.

Al piano interrato, considerata la vicinanza dell'ospedale, si è optato per un servizio di supporto alla struttura ospedaliera, ubicando a questo piano alcuni studi medici, spazi per la riabilitazione e il benessere. È in corso di realizzazione una Day Surgery che sarà operativa entro fine anno dotata di sala operatoria per piccoli interventi chirurgici. L'area è anche attrezzata con palestra, e vasca riabilitativa. Sempre al primo interrato trovano posto 44 posti auto coperti a disposizione dei clienti dell'hotel. Mentre a piano terra sempre di pertinenza dell'hotel si trovano 80 posti auto.

LIFE SOURCE
Bergamo Via Briantea, 5
E-mail: info@lifesource.it
Telefono: +39 035 05 26 169