

tra le pieghe del paesaggio

Un'architettura ottocentesca ritrova una nuova identità
attraverso un progetto che intreccia memoria,
materia e design contemporaneo

LT.architects - Leonardo Togni
Intervento di risanamento conservativo
e Interior Design
Paolo Stroppa photo
Alessandra Ferrari text









tra le pieghe del paesaggio

ITA

C'è un modo particolare di abitare una casa quando il progetto non cerca di cambiarne la natura, ma di farla riemergere. È quello che accade qui, dove architettura, paesaggio e memoria trovano un nuovo equilibrio.

Adagiata sul pendio con la naturalezza di una composizione che appartiene al luogo, la casa guarda verso la pianura e ne asseconda la topografia. La pianta a L, la successione dei livelli e i caratteri costruttivi riconducono l'edificio ai primi anni dell'Ottocento. A firmare il progetto è l'architetto Leonardo Togni, che ha lavorato in sintonia con importanti aziende del settore.

Più che una trasformazione, il progetto è una rilettura. Conservare l'involucro esterno e rispettarne i caratteri compositivi ha significato lasciare che fosse la struttura originaria a suggerire ogni scelta. L'edificio si sviluppa su tre piani a filo strada e su quattro livelli verso valle, seguendo con naturalezza la pendenza del terreno.

Sul fronte esterno, il portico a quattro luci con archi su colonne rappresenta il cuore del recupero. Mattoni pieni e colonne in pietra d'epoca sono stati restaurati, restituendo allo spazio la sua forza originaria. Oggi il portico è un salotto en plein air, arredato con un grande tavolo in legno massello dal bordo naturale e sedute dal segno contemporaneo. Sopra di esso, la terrazza panoramica è definita da una balaustra a colonnine di gusto neoclassico. La Pietra di Luserna a spacco accompagna terrazza e camminamenti, dialogando con ghiaia, muretti a secco e vegetazione.

Anche le facciate sono state ricondotte alla configurazione originaria: le superfetazioni sono state eliminate, l'intonaco chiaro a calce restituisce luminosità ai prospetti, mentre la fascia geometrica sotto gronda e i serramenti in legno laccato riprendono il disegno storico.

All'interno, la distribuzione nasce dalle aperture esistenti, che guidano il rapporto tra ambienti e luce. Nel living, un grande divano angolare scuro si accompagna a un tappeto nei toni del ruggine e del bordeaux; il soffitto con travi in legno sbiancato alleggerisce l'insieme, mentre il parquet in rovere a spina di pesce percorre la casa con continuità. La scala a sbalzo, con gradini in pietra e sottile ringhiera in metallo nero, diventa un segno architettonico leggero.

Nella sala da pranzo, il tavolo rotondo in marmo scuro venato, le sedute geometriche, un dipinto

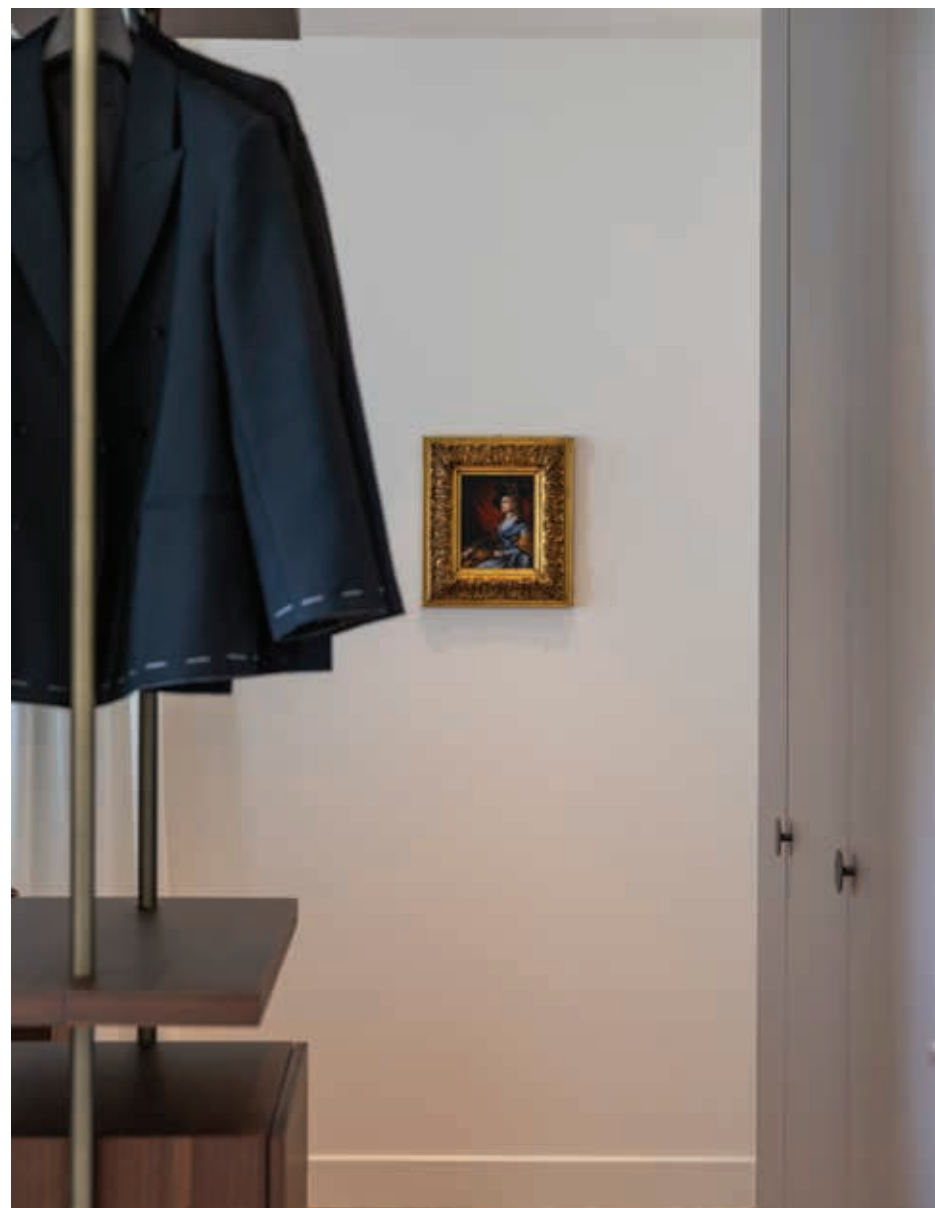
antico in cornice dorata e un lampadario in ottone e metallo nero dal gusto Mid-Century compongono un insieme eclettico e raffinato. Una finestra a lunetta riprende il tema degli archi esterni.

In cucina, una grande isola in metallo brunito integra lavello e piano a induzione, mentre l'armadiatura a tutta altezza in grigio opaco nasconde le funzioni. Nella camera padronale, tonalità neutre, travi chiare e un'ampia armadiatura a specchio amplificano luce e prospettive; una seduta scultorea in legno aggiunge un accento.

Il carattere della casa si conferma con la capacità di accostare elementi lontani nel tempo senza annullarli. Pietra, legno, metallo, marmo e tessuti costruiscono contrasti misurati, in un equilibrio fatto di materia, luce e memoria. Qui il tempo non si sovrappone: scorre da una stanza all'altra, affiora nelle pietre, nelle travi, nelle superfici, fino a confondersi con la luce che entra dalle finestre. E la casa, giorno dopo giorno, continua a raccontare la propria storia.







titolo titolo titolo

ENG

On the shores of Lake Iseo lies a family retreat where simplicity and character shape and harmonise the chromatic and stylistic balance of both indoor and outdoor spaces.

Set on the shores of Lake Iseo, this dream villa was commissioned by a young couple seeking a home that would embrace the surrounding landscape while being enveloped by a generous multi-level garden. The architecture and interior design were entrusted to the studio of architect Mirko Varischi, who interpreted the clients’ needs and turned them into an exclusive bespoke residence, perfectly integrated within its natural setting. The result is a home with an intimate and welcoming atmosphere, where tranquillity and comfort blend seamlessly with the essential elegance of the furnishings, a carefully curated colour palette, a contemporary design, and the personality and passions of its owners.

The villa is arranged predominantly on a single level, complemented by a service basement and a series of outdoor spaces thoughtfully integrated into the surrounding landscape. At the heart of the home lies the living area, conceived as a spacious and light-filled open-plan environment. The entrance hall, lounge, kitchen and dining area interact within a generous living space, enhanced by a large window and two direct connections to the garden. The sleeping quarters, meanwhile, comprise three bedrooms, each with its own bathroom.

The convivial spaces are distinguished by a refined balance of colours, where warm timber tones are paired with sophisticated grey finishes. On the one hand, the tactile richness of the crafted parquet flooring and timber wall panelling brings warmth and depth to the interiors; on the other hand, attention is drawn to the bespoke kitchen, as well as to the refined and generous walk-in wine cellar. Extending across an entire wall and enclosed by sliding glazed panels with iron detailing, the cellar is an elegant tribute to the homeowners’ shared passion as knowledgeable wine enthusiasts.

The carefully composed living area is therefore both welcoming and relaxing, a space designed to celebrate time, conviviality and the pleasure of living and sharing one’s home. These personal values are equally evident throughout the garden, where a series of dedicated outdoor settings have

HANNO COLLABORATO
A QUESTO PROGETTO:

progettazione e direzione lavori
LT.architects
arch. Leonardo Togni
via Paglia 30, Bergamo
tel 035 0432384
leonardotogni.it
IG It_archs

impresa edile
Regonesi Giuseppe srl
via Largo L. Einaudi 4, Verdellino Bg
tel 035 884247
impresaedileregonesi.com

costruzioni in legno
LignoAlp
via G. Falcone, 2/L Treviolo Bg
tel 035 690311
lignoalp.com

opere in pietra
Natural Pietre Srl
via Bergamo 1, Palosco Bg
tel 035 845909
naturalpietre.it

impianto elettrico
Tecnoeasy Sistemi Elettrici srl
via G. Marconi, 54 Comun Nuovo Bg
tel 035 334323
tecnoeasy.org

fornitura arredo
Zenucchi Design Code
P.le A. Meli 80 Luzzana BG
Zenucchi Design Code
Via Orzinuovi 129 Brescia
Zenucchi Design Code
Via Pisoni 2 Milano
Agape Milano
by Zenucchi Design Code
via Statuto 12 Milano
zenucchi.it